



CONSORZIO del "BOSCO MONTELLO"

Crocetta del Montello – Giavera del Montello – Montebelluna – Volpago del Montello
Nervesa Della Battaglia

Piazza Ercole Bottani 4 – 31040 Volpago del Montello (TV)

Telefono e fax n. 0423/873477-cell. 3339283718

cf/pi 04058970262 Email: cbosco.montello@legalmail.it

2° AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI UVA DA VINO, DELL'AZIENDA AGRICOLA RIVE DEGLI ANGELI DI PROPRIETA' DEL CONSORZIO DEL BOSCO MONTELLO IN LOCALITA' SS ANGELI

Si rende noto che il Consorzio del Bosco Montello, in attuazione della Delibera dell'assemblea n. 77 del 21.03.2019 e Delibera del c.d.a. n. 56 del 27.06.2019, intende vendere a corpo l'intera produzione di uva da vino derivante dalla superficie vitata delle *Rive degli Angeli* sita in località SS Angeli a Nervesa della Battaglia in Via E. Porcù n. 13 (come da mappe allegate al presente avviso) ed avente le seguenti varietà e caratteristiche:

	Superficie vitata (mq)	Varietà	BASE D'ASTA
LOTTO 1	140.094	Glera	€ 295.000,00
	3.000	Pinot Grigio	
	143.094		

	Superficie vitata (mq)	Varietà	BASE D'ASTA
LOTTO 2	3.415	Cabernet Franc	€ 25.000,00
	33.565	Cabernet Sauv.	
	19.000	Merlot	
	55.980		

Totale superficie vitata ha 19.90.74

Sono ammessi a partecipare alla gara persone fisiche o giuridiche, Associazioni, Fondazioni o Enti privi di personalità giuridica per i quali non sussista una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Per visionare il vigneto e reperire tutte le informazioni tecniche inerenti lo stesso, è possibile contattare preventivamente il responsabile del Consorzio del Bosco Montello Martin Levis ai seguenti recapiti - tel 0423/873451 - 3339283718.

Il soggetto interessato potrà effettuare un'offerta **per uno o entrambi i lotti** e l'aggiudicazione avverrà per singolo lotto. L'aggiudicatario dovrà provvedere a sue spese a pesa e trasporto dell'uva dall'azienda alla destinazione finale.



CONSORZIO del "BOSCO MONTELLO"

Crocetta del Montello – Giavera del Montello – Montebelluna – Volpago del Montello
Nervesa Della Battaglia

Piazza Ercole Bottani 4 – 31040 Volpago del Montello (TV)

Telefono e fax n. 0423/873477-cell. 3339283718

cf/pi 04058970262 Email: cbosco.montello@legalmail.it

L'uva di cui si tratta sarà vendemmiata con spese a carico dell'acquirente secondo le dinamiche di maturazione delle diverse varietà presenti.

La scelta vendemmiale (d.o.c., i.g.t. d.o.c.g. ecc.) verrà effettuata a discrezione del soggetto acquirente anche in base alle effettive quantità prodotte.

La raccolta potrà essere effettuata sia in modo manuale sia in maniera meccanizzata. In quest'ultimo caso la vendemmia sarà effettuata dalla ditta Arman Armando di Nervesa della Battaglia, in quanto il Consorzio intende garantire che la raccolta meccanizzata sia effettuata dalla ditta attualmente affidataria dei lavori sul vigneto al fine di salvaguardare l'integrità dello stesso, anche sotto la supervisione dell'Agronomo nominato dal Consorzio.

Le spese della vendemmia saranno a carico dell'acquirente, il quale dovrà provvedere in forma autonoma a contattare la Ditta Arman Armando, al fine di concordare costi, modalità e tempistica della raccolta.

Nel caso di raccolta manuale le spese rimarranno a carico dell'acquirente, che sarà tenuto all'osservanza delle disposizioni ex D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii. L'acquirente dovrà utilizzare personale in regola con le contribuzioni fiscali e previdenziali, e ottemperare alle norme relative alla prevenzione degli infortuni dotando il personale di indumenti appositi e di mezzi di protezione atti a garantire la massima sicurezza in relazione ai servizi svolti e dovrà adottare tutti i procedimenti e le cautele necessarie per salvaguardare l'incolumità delle persone e dei terzi.

La base d'asta ritenuta congrua per l'offerta di acquisto, al netto dei costi di raccolta pesa e trasporto in capo alla ditta aggiudicataria, è forfettariamente stabilita in

- LOTTO 1: € 295.000,00 + iva di legge;
- LOTTO 2: € 25.000,00+ iva di legge;

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammesse a partecipare: persone fisiche o giuridiche, Associazioni, Fondazioni o Enti privi di personalità giuridica.

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno:

- Non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione dalla contrattazione con le pubbliche amministrazioni e non aver in corso alcun provvedimento interdittivo o di sospensione dell'attività imprenditoriale;
- Non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione coatta, di concordato preventivo, e non dovranno aver in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

MODALITA' E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

I soggetti interessati potranno effettuare la loro migliore offerta anche per un singolo lotto, utilizzando esclusivamente l'allegato A del presente avviso, presentandola in busta chiusa e sigillata con la dicitura all'esterno "Offerta asta vendita uva da vino" entro le **ore 12.00 del giorno 23.07.2019** presso il protocollo del Comune di Volpago del Montello in Piazza E. Bottani 4 31040 – Volpago del Montello.



CONSORZIO del "BOSCO MONTELLO"

Crocetta del Montello – Giavera del Montello – Montebelluna – Volpago del Montello
Nervesa Della Battaglia

Piazza Ercole Bottani 4 – 31040 Volpago del Montello (TV)

Telefono e fax n. 0423/873477-cell. 3339283718

cf/pi 04058970262 Email: cbosco.montello@legalmail.it

Le offerte che pervenissero oltre il limite suddetto, anche se per cause di forza maggiore, non saranno ritenute valide ed i relativi concorrenti non saranno ammessi all'asta.

L'offerta si intende a rialzo rispetto al prezzo a base d'asta, con rialzi minimi di 100,00 € sulla base d'asta. Il prezzo offerto dovrà essere espresso in lettere e in numeri e, in caso di discordanza tra i due valori, si riterrà valido quello più favorevole per il Consorzio.

L'aggiudicazione avverrà a favore dei concorrenti che avranno formulato la migliore offerta rispetto al prezzo a base di gara dei singoli lotti, con esclusione automatica delle offerte in diminuzione e secondo le modalità di cui agli artt. 73 lett. c) e 76 del R.D. 23/5/1924, n.827.

L'aggiudicazione avrà luogo per ogni lotto, anche in presenza di una sola offerta. In caso di parità tra più offerte si procederà a convocare gli offerenti per effettuare una nuova offerta.

L'asta sarà presieduta dal segretario-direttore del Consorzio del Bosco Montello e le buste saranno aperte pubblicamente alle ore 13:00 del giorno 23.07.2019 presso la sede del Consorzio nei locali del Municipio del Comune di Volpago del Montello.

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E CONTRATTO

Ai fini dell'aggiudicazione definitiva, il Consorzio del Bosco Montello si riserva la facoltà di verificare il possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario. L'eventuale esito negativo delle verifiche darà luogo a decadenza dall'aggiudicazione.

L'aggiudicatario deve ritenersi vincolato dal momento dell'aggiudicazione provvisoria, che sarà disposta con verbale di gara.

L'uva sarà venduta ai sensi dell'art. 1472 del codice civile, nello stato di fatto in cui si trova e sarà oggetto anche di consegne frazionate secondo le dinamiche di maturazione delle diverse varietà. In occasione di ogni consegna si procederà all'accertamento del peso di ogni partita mediante accertamento di pesata effettiva.

ASPETTI FISCALI E PAGAMENTO

Il Consorzio provvederà all'emissione dei documenti fiscali necessari durante le operazioni di raccolta (effettuate con la supervisione dell'agronomo incaricato dal Consorzio) come previsto dalla normativa vigente in materia.

Il pagamento del prezzo di aggiudicazione dei singoli lotti dovrà avvenire con la seguente modalità:

- 10% della somma offerta entro 2 giorni dall'aggiudicazione provvisoria anche a garanzia della corretta esecuzione del contratto;
- 45% entro il 20.08.2019;
- 45% a saldo almeno 2 giorni prima dell'inizio della vendemmia e comunque non oltre il 15.09.2019;

I bonifici bancari saranno a favore del Consorzio del Bosco Montello. In caso di ritardo dei pagamenti si applicheranno gli interessi di cui all'art. 62 del D.L. 1/2012.

Le somme versate non verranno in nessun caso restituite e il Consorzio si riserva di aggiudicare la vendita dell'uva ad altro soggetto anche in caso di mancato pagamento di una sola delle tre rate entro i termini stabiliti dal presente bando.



CONSORZIO del "BOSCO MONTELLO"

Crocetta del Montello – Giavera del Montello – Montebelluna – Volpago del Montello
Nervesa Della Battaglia

Piazza Ercole Bottani 4 – 31040 Volpago del Montello (TV)

Telefono e fax n. 0423/873477-cell. 3339283718

cf/pi 04058970262 Email: cbosco.montello@legalmail.it

Il Consorzio del Bosco Montello ha provveduto alla copertura assicurativa del vigneto dai rischi di perdita di prodotto derivanti da fenomeni meteorologici e altre avversità.

Qualora avvenissero eventi catastrofici, per i quali il Consorzio venisse indennizzato dalla compagnia assicurativa, tale indennizzo verrà detratto dal corrispettivo di vendita.

Presso gli uffici del Consorzio sarà inoltre possibile visionare copia dello schedario viticolo contenete l'elenco dei mappali con le varietà d'uva, copia della polizza assicurativa e il registro dei trattamenti.

I dati forniti dai concorrenti, necessari per lo svolgimento della procedura di gara, saranno raccolti presso il Consorzio del Bosco Montello (titolare del trattamento) ai sensi e per gli effetti della L. 241/1990 e del D.Lgs. 196/2003 e del nuovo GDPR 2016/679.

Per tutte le altre informazioni rivolgersi ai numeri sopra indicati.

Volpago del Montello 09.07.2019

F.to Il Segretario Direttore

Martin Levis

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa